

# Øvre Grefsen Vel

Stiftet 27.august 1929

Mai 2016

*Vellet bryr seg om nærmiljøet. Kommunen ønsker å ha velforeningene i byen som samarbeidspartnere.*

*Foreningen er upolitisk. Dens formål er å arbeide til beste for Vellets medlemmer og distriktet, og å fremme felles velferdsinteresser.*

- *Øvre Grefsen Vel er til for strøkets beste.*
- *Vellet arbeider for at området's egenart skal bevares.*
- *Vellet engasjerer seg i turveier, stikkveier og trafikale forhold og ønsker å fungere som bindeledd mellom medlemmene og de forskjellige kommunale etater.*
- *Vellet engasjerer seg i det sosiale nærmiljøet.*

*En større medlemsmasse kan øke vellets betydning og gjennomslagskraft overfor kommunale myndigheter og andre offentlige instanser.*

***BLI MEDLEM DU OGSÅ – HVIS DU IKKE ER DET ALLEREDE!***



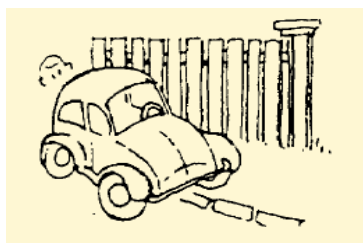
***Hold fartsgrensene – La søndager og helligdager være ”stille” dager***

## STYRETS ÅRSBERETNING FOR 2015

Årsberetningen er presentert i innkallingen til årsmøtet onsdag 9. mars 2016 på Kjelsås Folkets Hus ved; styrets leder Nina Christiansen og nestleder Kjell Wilhelmsen

### Skrivet inneholder:

- *Protokoll fra årsmøtet 9. mars 2016*
- *Referat fra påfølgende medlemsmøte*
- *Regnskap for 2015*
- *Budsjett for 2016*
- *Årsplan for 2016/ 17*
- *Praktiske ting til utlån for Vellets medlemmer*
- *Påmelding til årets busstur.*



*Prøv å parkere på egen eiendom*



*Ta godt imot nye naboer*

# Protokoll fra årsmøte i Øvre Grefsen Vel

## *Onsdag 9. mars 2016*

*I tillegg til styret var det 12 medlemmer til stede.*

- 1- Åpning ved styreleder Nina Christiansen, som ønsket velkommen.*
- 2- Kjell Wilhelmsen ble valgt til møteleder, Sidsel T. Bæver ble valgt til referent. Til å underskrive protokollen ble valgt Mette og Ole Frydenlund.*
- 3- Møteinnkallingen ble godkjent uten innsigelser.*
- 4- Styrets årsberetning ble lest opp av Sidsel T. Bæver. Kommentar om at den burde inneholdt litt om utviklingen av Myrerjordet.*
- 5- Regnskap/budsjett 2015 og budsjett 2016 ble sendt ut sammen med møteinnkallingen. Halvor Floden gikk gjennom tallene. Busstur 2015 var ikke budsjettert, heller ikke utebod til Velleys eiendeler. Kontingent til Velforbundet utgår i 2016 da vi melder oss ut, og melder oss inn i Frivillighetsregisteret .*

*Julegrantenning 2016 vil Lions Club Grefsen stå for. Det er bevilget kr. 5.000,- til Sverre Enevolds Plass. Det er også søkt om kr. 160.000,- fra kommunen for videre utvikling av plassen.*

*ØGV har et fond etter salg av Kurveien 9 stort ca. kr. 1,8 mill. Det er vedtak på å kunne bruke 50% av renteinntekten, som i 2015 var på kr. 28.000,-. Men årets prisstigning var høyere enn renteinntekten, noe som vil medføre tapping av fondet.*

*Det ble fremmet forslag om aksept for å ta ut kr. 10.000,- fra fondet dersom økonomien blir anstrengt, da det ikke er ønskelig å redusere aktiviteter for medlemmene.*

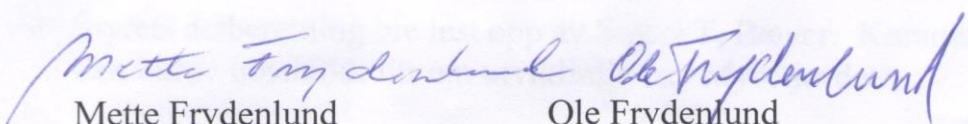
*Det kan bli aktuelt å endre reglene for uttak fra fondet, da kreves endring av vedtektene.*
- 6- Det var ingen innkomne forslag.*

7- Valgkomiteen leverte sin innstilling til nytt styre 2016/2017.  
*Leder Nina Christiansen har et år igjen.*  
*Nestleder Kjell Wilhelmsen tar gjenvalg 2 år.*  
*Kasserer Halvor Floden tar gjenvalg 2 år.*  
*Sekretær Sidsel T. Bæver tar gjenvalg 2 år.*  
*Styremedlem Dag Syversen tar gjenvalg 2 år.*  
*Varemedlem Jarl Sverre Schei har et år igjen.*  
*Varemedlem Rebecca Lind har et år igjen.*  
*Revisorene Morten Edvartsen og Petter Munkerud fortsetter.*  
*Valgkomiteen Torbjørn Togstad og Roar Tryggan tar gjenvalg.*

8- Eventuelt.

*Torbjørn Togstad informerte om utviklingen av Myrerjordet.*  
*Mye er i mål, litt i stampe med resten av planene, hovedsakelig*  
*sandvolleyball-banen, men et større pengebeløp er bevilget. Seks*  
*treningssapparater, Boccia-bane og benker kommer.*  
*Sykelstativer kan kanskje Vellet finansiere?*

*Styret, 24. april 2016*



Mette Frydenlund      Ole Frydenlund  
Sign.                              Sign.

Referent Sidsel T. Bæver (sekretær)

## Statusrapport om Myrerjordet – Mai, 2016

**Torbjørn Togstad har på vegne av Øvre Grefsen vel i mange år vært en av pådriverne for utviklingen av Myrerjordet.**

Øvre Grefsen Vel (ØGV) tok initiativ til utvikling av Myrerjordet i 2009 slik at det skulle bli et tilbud til flere enn de som spiller fotball. Kjelsås Idrettslag var positive til denne utviklingen og har samarbeidet godt med ØGV i denne saken.

Kunstgresset som nå er lagt har blitt et flott tilbud til fotballspillere og er mye brukt. Løypa rundt Myrerjordet er også ferdig og har blitt et populært tilbud til mange. I forbindelse med opprusting av trykdeboligen ved Myrerjordet ble det kjørt med tung lastebil inn på rundløypa. Dette medførte en del skader. Entreprenøren har lovet reparere skadene i løpet av mai.

Myrerjordet er tenkt som en møteplass på tvers av generasjonene. Som et tilbud til den voksne og eldre generasjonen vil det i løpet av sommeren bli satt opp et antall treningsapparater langs rundløypa som er tilpasset brukerne. Det vil også bli anlagt en boccia bane opp mot trykdeboligen i løpet av sommeren. I tillegg vil det også bli satt opp benker. Disse anleggene kommer inn som en del av prosjektet med Oslo som en alders og demensvennlig by hvor Myrerjordet blir et pilotprosjekt.

Det siste det arbeides med å få på plass i løpet av sommeren er en dobbel sandballbane opp mot Spar bygget. Her gjenstår det noe avklaring i forbindelse med finansieringen.

Om det er noen spørsmål eller kommentarer i forbindelse med utvikling av Myrerjordet så ta gjerne kontakt med Torbjørn Togstad i ØGV. Tlf. 909 56 166



*Husk hundepose...*

**Styrets sammensetning etter årsmøte :**

<i>Leder:</i>	<i>Nina Christiansen</i>	<i>Lachmanns vei 13</i>
<i>Nestleder:</i>	<i>Kjell Wilhelmsen</i>	<i>Nordlysveien 9</i>
<i>Sekretær:</i>	<i>Sidsel T. Bæver</i>	<i>Nordhagaveien 15)</i>
<i>Kasserer:</i>	<i>Halvor Floden</i>	<i>Lyngåsveien 10</i>
<i>Styremedlemmer:</i>	<i>Dag Syversen</i>	<i>Hareveien 23</i>
	<i>Jarl Sverre Schei</i>	<i>Nordlysveien 37</i>
	<i>Rebecca Lind</i>	<i>Lyngåsveien 17</i>
<i>Revisorer:</i>	<i>Petter Munkerud</i>	<i>Nordhagaveien 29</i>
	<i>Morten Edvartsen</i>	<i>Nordhagaveien 4A</i>
<i>Trappekomité:</i>	<i>Elisabeth Holme</i>	<i>Lachmanns vei 14C</i>
<i>Valgkomité:</i>	<i>Torbjørn Togstad</i>	<i>Nordhagaveien 3B</i>
	<i>Roar Tryggen</i>	<i>Hareveien 19</i>

***Styret konstituerer seg i første styremøte.***



Rydd opp søppel utenfor gjerdet. Huseiers ansvar går til eiendoms grensen midt i veien. Der hvor det er rent, ryddig og fritt for ugress, blir det erfaringsmessig ikke lagt igjen søppel.

## Øvre Grefsen Vel

### Revisjonsrapport 2015

Undertegnede har gjennomgått regnskapet for 2015.

Vi har gått gjennom alle posteringer og disposisjoner.

Regnskapet er ført på en korrekt og oversiktlig måte.

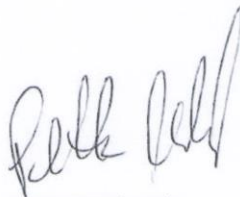
Etter vår mening gir regnskapet et riktig bilde av Øvre Grefsen Vel's økonomiske situasjon.

Vi anbefaler at årsmøtet godkjenner regnskapet.

Øvre Grefsen, 01.03.16



Morten Edvartsen  
Revisor



Petter Munkerud  
revisor

## REGNSKAP FOR ØVRE GREFSEN VEL 2015

	Budsjett 2015	Regnskap 2015	Budsjett 2016
<b>Inntekter</b>			
Overført fra forrige år	65 242,91	65 242,91	42 096,93
Overført fra fondet	-	0,00	10 000,00
Kontingentinnbetaling	37 800,00	35 450,00	35 000,00
Refusjon - snørydding i trappa	22 000,00	15 000,00	5 000,00
Juletefest	6 903,00	6 903,00	7 385,00
Innbetaling for tur/fest	-	9 300,00	12 000,00
Andre Inntekter (Mva refusjon)		2 840,00	3 000,00
Renter	50,00	68,05	50,00
Refusjon fra beboere i Trollfaret	1 220,00	1 209,00	1 220,00
Til disp for regnskapsåret	133 215,91	136 012,96	115 751,93
Utgifter	82 330,00	93 832,03	84 489,00
<b>Til disp for neste år</b>	<b>50 885,91</b>	<b>42 180,93</b>	<b>31 262,93</b>

<b>Utgifter</b>			
Juletefest	15 010,00	15 010,60	14 819,00
Medlemstur/arrangement	0,00	20 670,00	25 000,00
Styremøter og utv. Styremøter	12 000,00	12 997,80	13 000,00
Årsmøte/medlemsmøter	8 000,00	1 908,00	4 000,00
Julegrantenning	12 000,00	7 326,26	1 250,00
Kontorhold/trykking	10 000,00	4 815,12	8 000,00
Hilsner til medlemmer	1 000,00	0,00	1 000,00
Trappa i Gulldalen	12 000,00	8 237,00	7 000,00
Utebod + div.	2 000,00	17 990,00	2 000,00
Forsikringer/ Kontingenter	4 000,00	3 511,00	2 000,00
Friområder	5 000,00		5 000,00
Trollfaret - festeavgift	1 220,00	1 209,00	1 220,00
Bankutgifter	100,00	157,25	200,00
	<b>82 330,00</b>	<b>93 832,03</b>	<b>84 489,00</b>

Regnskapet er avsluttet pr.: 31.12.2015

	Beholdning
Brukskonto hos DnB NOR	42 095,93
Avsetninger	0,00
Kontantbeholdning	1,00
Sum	<u>42 096,93</u>

Øvre Grefsen Vel 23.02.2015

\_\_\_\_\_  
Kasserer

\_\_\_\_\_  
Revisor

\_\_\_\_\_  
Revisor

Kasserer: Halvor Floden  
Revisor: Morten Edvartsen og Petter Munkerud



## ØVRE GREFSEN VELS FOND 2015

2015

Saldo pr. 01.01.2015 på konto i Bien Sparebank	1 818 322,71	
Gebyr	0,00	
Overført fri kapital	0,00	
ØGV's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00	
Øvre Grefsen Vels urørlige fond pr.01.01.2011	<u>2 118 322,71</u>	
Renter	28 046,51	1,32 %
<u>Saldo pr. 31.12.2014 på konto i Bien Sparebank</u>	<u>1 846 369,22</u>	
Prisstigningen i 2015 var på (ref. SSB, des=>des)	2,300000 %	
Saldo pr. 31.12.2011	1 846 369,22	
ØGV's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00	
	<u>2 146 369,22</u>	
For å opprettholde fondet må verdien økes til	<u>2 167 044,13</u>	
Disponibelt for Vellet	<u>-20 674,91</u>	
Hvis det disponible beløp utgjør mindre en 1/2-parten av årets renter er ifølge fondets statutter 1/2-parten av rentene fritt disponibelt	0,00	
<u>Fri kapital</u>	<u>0,00</u>	

Fondet er plassert som følger:

Sparekonto hos Bien Sparebank	1 846 369,22
ØGV's 10% eierandel i Kjelsås Folkets Hus	300 000,00
Øvre Grefsen Vels urørlige fond pr.31.12.2011	<u>2 146 369,22</u>

Oslo, 15. februar 2016

kasserer

Kasserer: Halvor Floden

# **Øvre Grefsen Vel**

## **ÅRSPLAN 2016 - 2017**

### **Dugnad.**

*Det er ingen planlagte dugnader i vellet.*

*Trappa ivaretas av styret og Veller'n ivaretas av kommunen.*

*Kommunen utfører snømåking i trappa i ukedagene, mandag til fredag.*

*Ikke i helgene.*

### **Lørdag 4. juni – Busstur til KISTEFOSSEMUSEET og Hadeland Glassverk**

*Egen info om turen pluss frist for påmelding vedlagt.*

### **Søndag 27. november - 2016 - Julegrantenning ved Eldresenteret kl. 1500**

*Gang rundt juletreet og underholdning. Gløgg og pepperkaker serveres.*

### **Fredag 6. januar 2017 - Juletefest i "eget hus" Kjelsås Folkets Hus kl. 18:00**

*Tradisjonell juletefest med poser til barna og SAS nisseorkester.*

### **Onsdag 22. mars 2017 - Årsmøte Kjelsås Folkets Hus kl. 19:00**

*Møt opp !! Bli oppdatert. Bær tradisjonen videre.*

*Vellsaker er viktige for lokalmiljøet.*

*Saker som ønskes behandlet på årsmøtet må være styret i hende innen*

*onsdag 8. mars 2017*

**ØGV busstur 4. juni 2016**  
**Avreise fra Grefsenplatået kl. 10.00**

**KISTEFOSSMUSEET og Hadeland Glassverk**

Vi reiser via Sollihøgda, Vik og Norderhov til Tresliperiet på Jevnaker.

Anders Sveaas startet opp fabrikken i 1890.

Det første året produserte de 500 tonn tremasse, og 20 tonn ble solgt til en papirfabrikk i Tyskland for 606 kroner og 60 øre, og fabrikken var i gang. Hele fabrikken står der... Helt intakt... Det er et helt fantastisk sted, som også har fått sin egen utstilling med film på Teknisk museum på Kjelsås.

Sønnen Christian Sveaas har i likhet med Christian Ringnes laget en skulpturpark, her er det ikke damer, men helt andre ting som KJEMPESTORE tegnestifter og Christians KJEMPESTORE iris i fossen.

Det blir guidet for oss, både i fabrikken og i parken.  
Og mat skal vi ha! Kaffe og rundstykker på Kafé Consulen.

Etter besøket drar vi en kort tur videre til Hadeland Glassverk.  
Her kan vi rusle rundt og titte og kanskje kjøpe noe fint.

Kl. 15.30 får vi servert en god middag med godt drikke, dessert og kaffe.  
Hjemturen går via Roa, Harestua og Nittedal, og vi er hjemme ca. kl.18.00.

Alt dette får du for kun **kr 500,-** som betales på bussen.  
Ikke medlemmer (venner) betaler ”nesten” fullpris **kr 800,-**

Påmelding til **Roar Tryggan** senest, og innen **torsdag 26. mai.**  
telefon/ SMS 474 01 246 - email: [tryggan@vikenfiber.no](mailto:tryggan@vikenfiber.no)

Styret i Øvre Grefsen Vel

## **ØGV er medeier i Kjelsås Folkets Hus Myrerveien 40**

*Som deleier av huset, kan alle medlemmer av vellet dra nytte av dette. Avtalen gjelder for egne arrangementer.*

*Vi får 50 % reduksjon på prisen av leien på hverdager.  
I helger gis det 10 % reduksjon på prisen.*

*Bestilling av lokalet gjøres etter kl. 17:30 på telefon 977 86 362*

## **Praktiske ting for utlån til vellets medlemmer**

*Hos Bodil Tallaksen Lachmannsvei 13B telefon 971 74 987*

- *1 sett bæreseler til bruk ved flytting av tunge ting*
- *1 plenvalse*

*I redskapsbod på baksiden av Kjelsås Folkets Hus*

*Nøkkel til boden avtales med Roar Tryggan telefon 474 01 246*

- *1 sett bæreseler*
- *1 vedkløyver 5 tonns. Vekt 50 kg.*
- *3 partytelt u/ vegger 3 x 3 m. (lett å sette opp)*

*Hos Britt Munkerud Revefaret 6 telefon 22 22 58 72 / 909 89 558*

- *1 stor 9 meter skjøtestige*



Bevar et godt naboforhold ved å holde trær og busker på et slikt nivå at lys og sol får slippe til. Husk at din nordgrense er din nabos sydgrense.

Ta opp eventuelle uoverensstemmelser med naboen før det blir et problem. Det er ikke alltid vi er klar over at vi forårsaker vanskeligheter for naboen

**ØGV- Styrets medlemmer 2015 - 2016**

Leder: Nina Christiansen  
Lachmanns vei 13  
Tlf. 22 15 97 03  
Mail: [jachrist2709@yahoo.no](mailto:jachrist2709@yahoo.no)

Nestleder Kjell Wilhelmsen  
Nordlysveien 9  
Tlf. 905 28 610  
Mail: [kjellwil@vikenfiber.no](mailto:kjellwil@vikenfiber.no)

Kasserer: Halvor Floden  
Lyngåsveien 10  
Tlf. 920 44 955  
Mail: [halvor.floden@gmail.com](mailto:halvor.floden@gmail.com)

Sekretær: Sidsel T. Bæver  
Nordhagaveien 15  
Tlf. 928 41 863  
Mail: [sbaev@online.no](mailto:sbaev@online.no)

Styremedlem:  
(Ansvarlig for hjemmesiden) Dag Syversen  
Hareveien 23  
Tlf. 414 74 059  
Mail: [dagsy@online.no](mailto:dagsy@online.no)

Styremedlem:  
(Distribusjon) Jarl Sverre Schei  
Nordlysveien 37  
Tlf. 900 99 876  
Mail: [jarlschei@mac.com](mailto:jarlschei@mac.com)

Styremedlem: Rebecca Lind  
Lyngåsveien 17  
Tlf. 928 53 443  
Mail: [rebecca.lind@vikenfiber.no](mailto:rebecca.lind@vikenfiber.no)